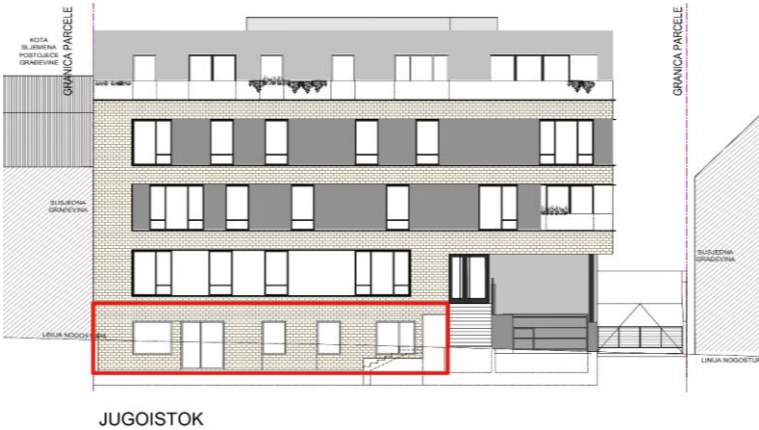
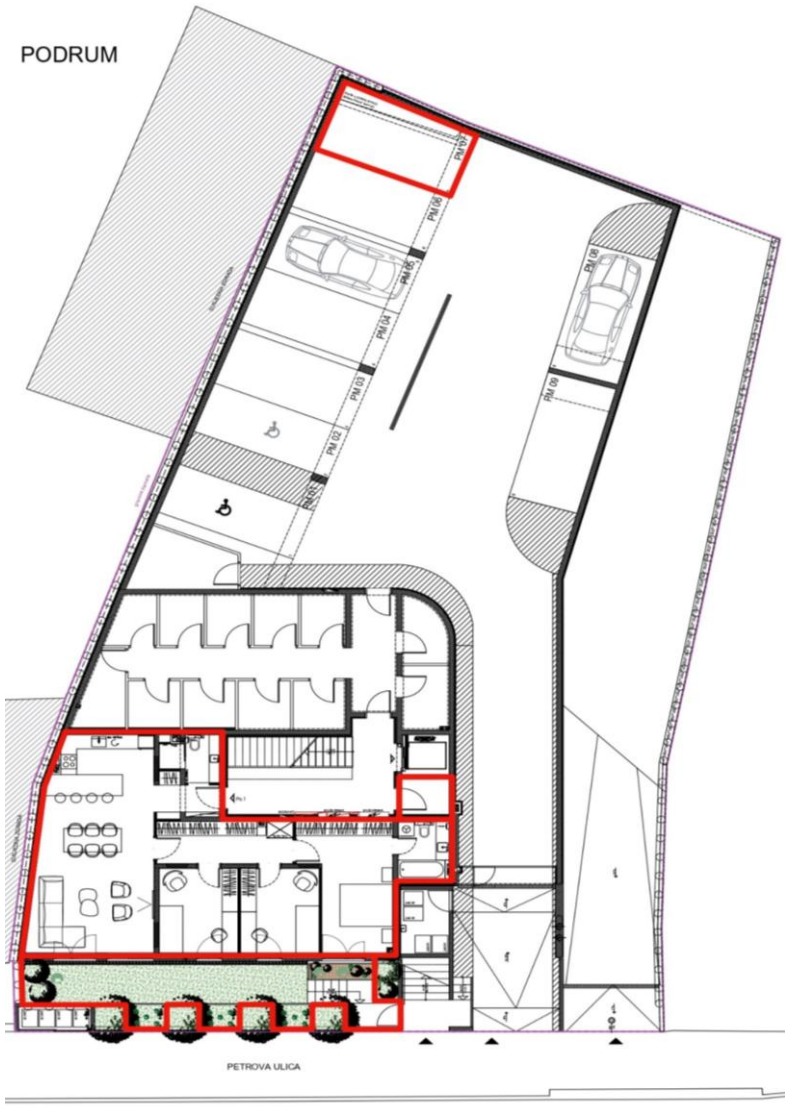


STAN Po.1_suteren + GPM 07 - podrum

POSEBNI DIO STAN Po.1.			
NAZIV PROSTORIJE	STVARNA KORISNA POVRŠINA (m²)	koef.	KORISNA VRIJEDNOST POVRŠINE (m²)
STAN Po.1. - suteren			
ulazni prostor	3,88	1,00	3,88
blagovaonica i dn. boravak	30,37	1,00	30,37
kuhinja	9,60	1,00	9,60
soba 1	10,80	1,00	10,80
soba 2	10,80	1,00	10,80
soba 3	16,91	1,00	16,91
kupaonica 1	4,67	1,00	4,67
hodnik	9,80	1,00	9,80
kupaonica 2	3,61	1,00	3,61
UKUPNO zatvoreni dio	100,44		100,44
vrt	30,28	0,10	3,03
UKUPNO otvoreni dio	30,28		3,03
UKUPNO stan Po.1.	130,72		103,47
PRIPADAK STANA Po.1. - podrum			
sprem. 14	2,70	0,50	1,35
SVEUKUPNO STAN Po.1.	133,42		104,82
POSEBNI DIO GPM 07_podrum			
GPM 07	16,05	0,50	8,03
STAN Po.1. + GPM 07	149,47		112,84



PODRUM



Poluugrađena stambena građevina na lokaciji Petrova ul. ima ukupno 13 stambenih jedinica raspoređene u četiri etaže (podrum = 1, prizemlje = 3, 1.kat = 4; 2.kat = 3 i uvučeni kat = 2). Zgrada ima podrum, prizemlje i tri kata od kojih je treći oblikovan kao uvučena etaža. Spremišta stanara i podzemne garaže smještene su u podrumu zgrade, dok su vanjska natkrivena parkirna mjesta smještena u dvorištu zgrade u prizemlju.



Stan Po.1. nalazi se u podrumu i orijentiran je na jugoistok. Stan se sastoji od ulaznog prostora, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, dvije kupaonice i hodnika. Stanu pripada i vrt orijentiran prema Petrovoj ulici (jugoistok).